



Restaurant  
Marbella



168,93 m<sup>2</sup>

1809,04 €

2

1975

87€/month

For sale Incredible commercial premises for Restaurant on the promenade of  
Marbella

Se vende Increíble local comercial para Restaurante en el paseo marítimo de  
Marbella

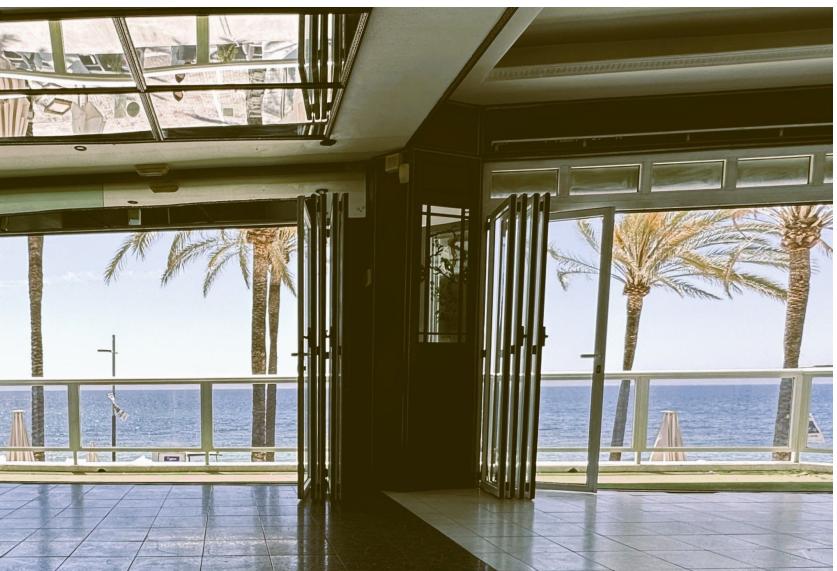
# Restaurant with sea views

Marbella

\* Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: notaría y registro, ITP 7% sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para reventas o 10% IVA más 1,2% AJD sobre precio de venta o valor de referencia (el mayor de los dos) para obra nueva. Información sujeta a errores, omisiones o modificaciones. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 Oct..

**1.095.000 €**

**2206 - 2431**



# **Restaurant with sea views in Marbella**

1.095.000 €

This fabulous local for restaurant in the Paseo Marítimo of Marbella is located in the Palm Beach Building, is an incredible opportunity for those looking for a spacious and bright space with stunning views of the beachfront. With an area of 168.93 square meters, the premises has plenty of space to accommodate a large number of diners and to create a comfortable and cozy atmosphere.

The premises has large windows that allow natural light to enter, creating a feeling of space and spaciousness. In addition, the sea views from the restaurant are simply breathtaking and add a special touch to the ambiance of the place. Guests will be able to enjoy an exquisite meal while contemplating the beauty of the sea and the beach.

The location of the place is also excellent, as it is located on the popular Paseo Marítimo of Marbella, a very busy area for tourists and local residents. The Palm Beach building is surrounded by the best restaurants in the area, which adds an extra dimension of sophistication to the premises. Don't wait to visit it and experience the magic of this place! \* *Simulated decoration*

Este fabuloso local para restaurante en el Paseo Marítimo de Marbella está situado en el Edificio Palm Beach, es una increíble oportunidad para aquellos que buscan un espacio amplio y luminoso con impresionantes vistas a primera línea de playa. Con una superficie de 168,93 metros cuadrados, el local dispone de espacio de sobra para acoger a un gran número de comensales y crear un ambiente cómodo y acogedor.

El local cuenta con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural, creando una sensación de espacio y amplitud. Además, las vistas al mar desde el restaurante son sencillamente impresionantes y añaden un toque especial al ambiente del lugar. Los huéspedes podrán disfrutar de una exquisita comida mientras contemplan la belleza del mar y la playa.

La ubicación del lugar también es excelente, ya que se encuentra en el popular Paseo Marítimo de Marbella, una zona muy concurrida por turistas y residentes locales. El edificio Palm Beach está rodeado de los mejores restaurantes de la zona, lo que añade una dimensión extra de sofisticación al local. \*Decoración simulada

